

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA  
(ai sensi dell'art. 36, Comma 2 Lettere a) e/o b) del D. Lgs 18/04/2016 n.50 e successive modificazioni  
per effetto del comma 912, art. 1 della L. 145/2018 e D.L. 32/2019 del 18/04/2019)  
PER L'APPALTO DEL SEGUENTE INTERVENTO

**Oggetto: Realizzazione di opere di urbanizzazione in attuazione della Variante al P.G.T. del Comune di Sesto San Giovanni (MI) interessante l'area posta tra le Vie Partigiani, di Vittorio e Martesana per la realizzazione di un nuovo ristorante Mc Donald's e area autolavaggio.  
REALIZZAZIONE DI GIARDINO PUBBLICO ATTREZZATO INCLUSIVO E FASCIA DI RISPETTO SU VIA MARTESANA**

**SI RENDE NOTO**

Cosmopark Service S.r.l., quale soggetto attuatore di intervento di realizzazione di un nuovo ristorante Mc Donald's e area autolavaggio all'interno dell'area posta tra le Vie Partigiani, di Vittorio e Martesana a Sesto San Giovanni (MI), intende procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) e/o b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., senza previa pubblicazione del bando di gara, all'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il presente avviso costituisce indagine di mercato preventiva per l'acquisizione di candidature, finalizzata al successivo invito di operatori economici qualificati, alla procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, per l'affidamento dei lavori in oggetto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., o con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'esecuzione degli appalti di lavori, come sotto riportato.

Gli operatori economici sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei contratti entro e non oltre le ore 12,00 del 15/11/2019.

Con il presente AVVISO non è indetta nessuna procedura di affidamenti concorsuali o paraconcorsuali e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

La presente indagine è finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle successive procedure negoziate e comunque dopo il termine di scadenza del presente avviso e dunque la manifestazione di interesse da parte di operatori economici non determina l'istaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola la società Cosmopark Service Srl.

**Stazione Appaltante**

Cosmopark Service S.r.l., con sede in Milano, Via Derna 23, PEC [cosmoparkservicesrl@legalmail.it](mailto:cosmoparkservicesrl@legalmail.it)

**Responsabile di Procedimento:**

arch. Pezzaniti Ivan, e-mail [steigiaquinto@gmail.com](mailto:steigiaquinto@gmail.com) - tel. 02.64599459

**OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto riguarda le opere di urbanizzazione in attuazione della Variante al P.G.T. del Comune di Sesto San Giovanni (MI) interessante l'area posta tra le Vie Partigiani, di Vittorio e Martesana per la realizzazione di un nuovo ristorante Mc Donald's e area autolavaggio e in particolare la realizzazione di

un'area/giardino pubblico attrezzato inclusivo e fascia di rispetto su Via Martesana, come da documentazione progettuale allegata al presente avviso.

### **PROCEDURA DI INVITO E AGGIUDICAZIONE.**

Alle procedure verranno invitati da 3 a 5 operatori economici individuati sulla base del presente invito, così come previsto dall'art. 36, comma 2, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. che avranno presentato la propria manifestazione di interesse.

Qualora il numero delle domande non dovesse essere nel numero sufficienti, stante la modifica del numero di operatori da invitare a seguito del decreto correttivo n. 56 del 2017, è facoltà della Stazione Appaltante provvedere ad integrare l'elenco degli operatori da invitare fino alla concorrenza degli operatori da invitare nel numero fissato nell'attuale art. 36, del codice, modificato a seguito del decreto legislativo 56/2017.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs n. 50/2016, col criterio del prezzo più basso, ovvero con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sull'importo a base di gara.

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della società candidata (nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo la sottoscrizione dovrà essere effettuata dalla società che svolgerà il ruolo di capogruppo) e dovrà pervenire mediante pec all'indirizzo: [cosmoparkservicesrl@legalmail.it](mailto:cosmoparkservicesrl@legalmail.it) entro e non oltre le ore 12 del 15/11/2019 intestata a: COSMOPARK SERVICE SRL, c.a. arch. Pezzaniti Ivan, con l'indicazione della tipologia di gara a cui si vuole essere invitato.

Non sono ammesse domande di partecipazione da parte di soggetti in forma singola che siano anche candidati in costituendi raggruppamenti.

Il presente avviso ha l'esclusiva funzione di pubblicizzare le attività da realizzare con le gare che verranno eseguite da questa Stazione appaltante dando pubblicità anche con avvisi successivi al presente atto per rendere trasparente l'attività della presente stazione appaltante con il vantaggio di dare contezza agli operatori economici di tutte le gare a cui potranno essere chiamati per la partecipazione.

Si comunica altresì che eventuali variazioni di programma non devono costituire motivo di nuova richiesta da parte degli operatori economici interessati qualora la domanda venga presentata entro il tempo di vigenza del presente avviso (30/10/2019-15/11/2019)

### **REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE**

La domanda per la partecipazione alla presente manifestazione di interesse dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

a) Dichiarazione con la quale l'operatore economico candidato manifesta il suo interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori da appaltare da parte della Società Cosmopark Service S.r.l..

- b) Indicazione dei dati relativi alla società candidata (denominazione, sede legale, telefono, e mail e indirizzo PEC) completi delle generalità del dichiarante (nel caso di RTI devono essere resi da tutti i componenti dell'RTI).
- c) Dichiarazione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, relativi ai requisiti di ordine generale;
- d) Dichiarazione, ai sensi degli artt. 83 e 84, del D.lgs. 50/2016, in ordine ai requisiti di idoneità professionale e qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici:
- Iscrizione nel registro imprese della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per le lavorazioni richieste.
  - Idoneità operativa accertata tramite possesso di requisiti presenti per l'esecuzione di lavori di categoria corrispondente (OG3 per lavori stradali; OG10 per impianti di trasformazione alta-media tensione, ecc.)
  - Eventuale possesso della certificazione SOA e sistemi di qualità.
- Tutto come richiesto nell'allegato A)
- e) Facoltà del documento di identità non autenticato in corso di validità, di tutti i soggetti che sottoscrivono le rispettive dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio da rendere ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Tali dichiarazioni vengono rese sotto la piena responsabilità del dichiarante.

La società Cosmopark Service S.r.l. si riserva la facoltà di acquisire ulteriori documentazioni in ordine al contenuto delle manifestazioni di interesse e dei documenti presentati dagli operatori economici, come pure di richiedere agli stessi di qualificare ulteriormente la propria candidatura nei termini ed alle condizioni che saranno al riguardo comunicate.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.lgs 196/03 e s.m.i. si informa che le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono solo il procedimento in oggetto.

Il presente avviso, nel rispetto del principio della pubblicità e della trasparenza, è pubblicato sui seguenti siti web:

<http://www.goodpark.it/news.html>

<http://www.parcheggioeconomicolinate.it/news.html>

<http://www.linateparcheggi.it/news.html>

Allegati:

- Allegato A: Modulo Manifestazione di interesse